



Свердловская
область



Каменск-Уральский
городской округ
Свердловской
области



Инвестиционный профиль

**КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Герасимов Алексей Алексеевич

Глава
Каменск-Уральского
городского округа

адрес: 623400, Свердловская
область, г. Каменск-Уральский,
ул. Ленина, 32,
телефон: (3439) 39-69-55
электронная почта:
glava@admnet.kamensktel.ru



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

**Проектный офис по сопровождению
инвестиционных проектов на территории
Каменск-Уральского городского округа
Свердловской области**

 glava@admnet.kamensktel.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
460 км.

до г. Екатеринбурга -
102 км.

до г. Ханты-Мансийска -
990 км

до г. Тюмени -
310 км.

до г. Челябинска - 183 км.

до г. Кургана - 271 км.



Федеральные и региональные дороги:

Федеральная дорога Р-354 (Екатеринбург – Шадринск – Курган)
Региональная дорога 65К-1201000 (г. Каменск-Уральский - с. Барабановское - п. Усть-Багаряк)
Региональная дорога 65К-1203000 (г. Каменск-Уральский - с. Позариха - д. Беловодье)
Региональная дорога 65К-1204110 (Подъезд к с. Щербаково от км 7+244 а/д "г. Каменск-Уральский - с. Рыбниковское - п. Горный)
Региональная дорога 65К-1202120 (Подъезд к с. Черемхово от км 7+325 а/д "г. Каменск-Уральский - с. Клевакинское«)
Региональная дорога 65К-1202100 (г. Каменск-Уральский - с. Клевакинское)



Ближайшая железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Каменск-Уральский



Информация о природных ресурсах:

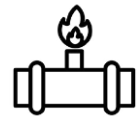
Глина (керамзитовое сырье)
Глина (огнеупорный материал)
Песок (стекольное сырье кварцсодержащее)
Песок (строительные растворы)
Известняк (строительные камни)
Торф
Бокситы



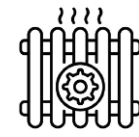
Позиция в муниципальном инвестиционном рейтинге:

2 место в 2024 году

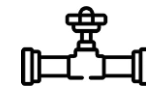
ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. ГАЗЭКС

Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Мусорского,4
Телефон: (3439) 32-52-06, 32-52-44
Электронная почта: ugs@gazeks.com, k-u@gazeks.com
Контактное лицо: Боровиков Валерий Владимирович



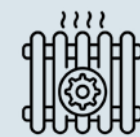
2. АО «Водоканал КУ»

Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Ленина, 113
Телефон: (3439) 54-51-30, 36-44-62
Электронная почта: vodokanalku@rambler.ru
Контактное лицо: Лейдерман Андрей Юрьевич

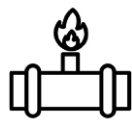


3. ООО «УК «Теплокомплекс»

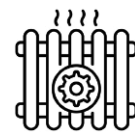
Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Мичурина, 2В
Телефон: (3439) 37-98-28
Электронная почта: info@uk-teplo.ru
Контактное лицо: Виноградов Геннадий Николаевич



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. АО «Региональная сетевая компания»

Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Заводская, 15Б
Телефон: (3439) 37-81-55, Горячая линия: 8-804-333-52-00
Электронная почта: rsk@sv-rsk.ru
Контактное лицо: Грошевой Михаил Александрович



5. ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» ФИЛИАЛ «СВЕРДЛОВЭНЕРГО»

Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Рябова, 2А
Телефон: (3439) 33-97-09 для физ.лиц, (3439) 32-00-14 для юр.лиц
Электронная почта: ekb@esplus.ru



6. МУП «Электрические сети»

Адрес: г.Каменск-Уральский, ул.Красных Орлов,86/4
Телефон: (3439) 36-54-55
Электронная почта: ku_elseti@mail.ru
Контактное лицо: Кондрашов Александр Владимирович



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

162,7 тыс. человек
(в 2025 году)



Средняя заработная плата

87,9 тыс. рублей
(в 2025 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г.Каменск-Уральский,
ул.Кунавина, д.1

телефон: (3439) 32-42-81

электронная почта: kamensk-uralsk.cz@egov66.ru

<http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

Высшие учебные заведения

Политехнический институт (филиал) ФГАОУ ВО
«Уральский федеральный университет имени первого Президента России
Б.Н.Ельцина» в г.Каменске-Уральском

391 студентов
(в 2025 году)

Направление подготовки/профессия:***

(Бакалавриат)

- 11.03.01 Радиотехника
- 15.03.02 Технологические машины и оборудование
- 15.03.05 Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств
- 22.03.02 Металлургия

Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ СО «Каменск-Уральский радиотехнический техникум»

946 студентов
(в 2025 году)

Направление подготовки/профессия:***

- 09.02.07 Информационные системы и программирование
- 11.01.01 Монтажник радиоэлектронной аппаратуры и приборов
- 11.01.02 Радиомеханик
- 11.02.16 Монтаж, техническое обслуживание и ремонт электронных приборов и устройств
- 11.02.17 Разработка электронных устройств и систем
- 13.01.10 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям)
- 13.02.13 Эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
- 15.01.37 Слесарь-наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики
- 15.01.38 Оператор-наладчик металлообрабатывающих станков
- 15.02.16 Технология машиностроения
- 15.02.17 Монтаж, техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт промышленного оборудования (по отраслям)
- 27.02.07 Управление качеством продукции, процессов и услуг (по отраслям)
- 46.02.01 Документационное обеспечение управления и архивоведение
- 18559 Слесарь-ремонтник (профобучение для лиц ОВЗ)

ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

162,7 тыс. человек
(в 2025 году)



Средняя заработная плата

87,9 тыс.рублей
(в 2025 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г.Каменск-Уральский,
ул.Кунавина, д.1

телефон: (3439) 32-42-81

электронная почта: kamensk-uralsk.cz@egov66.ru

<http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

ГАОУ СО «Каменск-Уральский техникум
торговли и сервиса»

1321 студентов
(в 2025 году)

Направление подготовки/профессия:***

- 08.01.27 Мастер общестроительных работ (Профессионалитет)
- 23.01.07 Машинист крана (крановщик)
- 29.01.33 Мастер по изготовлению швейных изделий
- 43.01.09 Повар, кондитер (Профессионалитет)
- 38.02.06 Финансы (Профессионалитет)
- 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (Профессионалитет)
- 40.02.02 Правоохранительная деятельность (Профессионалитет)
- 38.02.03 Операционная деятельность в логистике
- 43.02.17 Технологии индустрии красоты
- 23.02.01 Организация перевозок и управление на транспорте (по видам)

- 54.02.01 Дизайн (по отраслям) (Профессионалитет)
- 09.02.07 Информационные системы и программирование
- 43.02.16 Туризм и гостеприимство (Профессионалитет)
- 43.02.15 Поварское и кондитерское дело (Профессионалитет)
- 38.02.08 Торговое дело (Профессионалитет)
- 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)
- 46.02.01 Документационное обеспечение управления и архивоведение

ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

162,7 тыс. человек
(в 2025 году)



Средняя заработная плата

87,9 тыс.рублей
(в 2025 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г.Каменск-Уральский,
ул.Кунавина, д.1
телефон: (3439) 32-42-81
электронная почта: kamensk-uralsk.cz@egov66.ru
<http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ СО «Каменск-Уральский политехнический колледж»

1181 студентов
(в 2025 году)

Направление подготовки/профессия:

09.02.07 Информационные системы и программирование

13.02.01 Тепловые электрические станции

13.02.13 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)

15.02.10 Мехатроника и мобильная робототехника (по отраслям)

15.02.16 Технология машиностроения

15.02.17 Монтаж, техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт промышленного оборудования (по отраслям)

22.02.08 Металлургическое производство (по видам производства)

38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)

Каменск-Уральский филиал

ГБПОУ «Свердловский областной медицинский колледж»

1057 студентов
(в 2025 году)

Направление подготовки/профессия:***

31.02.01 Лечебное дело

31.02.01 Стоматология ортопедическая

34.02.01 Сестринское дело

ГАПОУ СО «Каменск-Уральский технологический техникум»

609 студентов
(в 2024 году)

Направление подготовки/профессия:***

22.02.06 Сварочное производство (очное)

35.02.16 Эксплуатация и ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования (очное)

15.01.05 Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки) (очное)

23.01.17 Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей (очное)

22.02.06 Сварочное производство (заочное)

35.01.27 Мастер сельскохозяйственного производства (очное)

ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**162,7 тыс. человек
(в 2025 году)**



Средняя заработная плата

**87,9 тыс.рублей
(в 2025 году)**



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г.Каменск-Уральский,
ул.Кунавина, д.1

телефон: (3439) 32-42-81

электронная почта: kamensk-uralsk.cz@egov66.ru

<http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

ГБПОУ СО «Каменск-Уральский педагогический колледж»

**602 студентов
(в 2025 году)**

Направление подготовки/профессия:

- 44.02.01 Дошкольное образование
- 44.02.02 Преподавание в начальных классах
- 44.02.03 Педагогика дополнительного образования
- 44.02.04 Специальное дошкольное образование
- 44.02.05 Коррекционная педагогика в начальном образовании
- 49.02.01 Физическая культура
- 49.02.02 Адаптивная физическая культура
- 39.02.01 Социальная работа

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

ОМС «Комитет по управлению имуществом
Каменск-Уральского городского округа»
г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, 34, 3-й этаж



Получение в аренду земельного участка без торгов

ОМС «Комитет по управлению имуществом
Каменска-Уральского городского округа»
г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, 34, 3-й этаж



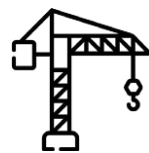
Выдача градостроительного плана земельного участка

ОМС «Комитет по архитектуре и
градостроительству Каменск-Уральского
городского округа»
г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, 34, 3-й этаж



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения**

МКУ «Управление городского хозяйства»
г.Каменск-Уральский, ул.Исетская, 1а



Выдача разрешения на строительство

ОМС «Комитет по архитектуре и
градостроительству Каменск-Уральского
городского округа»
г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, 34, 3-й этаж



**Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию**

ОМС «Комитет по архитектуре и
градостроительству Каменск-Уральского
городского округа»
г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, 34, 3-й этаж



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Утверждены Решением Думы города Каменска-Уральского от 21.09.2011 №397 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Каменск-Уральского городского округа»
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.12.2020 N 4165 (ред. от 18.07.2022) «Об утверждении понижающих коэффициентов для отдельных категорий лиц, подлежащих применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов» Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.12.2020 N 4406 (ред. от 29.07.2022) «Об утверждении коэффициентов развития, подлежащих применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов»

Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Утвержден приказом ОМС «Комитетом по управлению имуществом Каменск-Уральского» от 31.05.2017 № 170
---	--



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль,
объем отгруженной продукции
(по состоянию на 2025 год)

АО «Каменск-Уральский завод по обработке
цветных металлов» (АО «КУЗОЦМ»)

Цветной металлопрокат из медных, латунных, бронзовых, медно-
никелевых, никелевых а также цинковых сплавов

АО «Синарский трубный завод» (АО «СинТЗ»)

Трубная продукция

АО «Каменск-Уральский металлургический
завод» (АО «КУМЗ»)

Продукция глубокой переработки из алюминия, алюминиевых и
магниевых сплавов

РУСАЛ Каменск-Уральский

Комплекс по производству глинозёма

АО «Каменск-Уральский литейный завод»
(АО «КУЛЗ»)

Производитель авиационных колес и агрегатов управления



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль,
объем отгруженной продукции
(по состоянию на 2025 год)

ОАО «Уральский завод электрических
соединителей «ИСЕТЬ»

Создаются электрические и оптические соединители для оборонно-промышленного комплекса категории качества «ВП» и гражданского рынка



ООО «Механо-литейный завод»

Обработка черных и цветных металлов



ЗАО «Уралэлектромаш»

Выпускает высоконадежные асинхронные трехфазные электрические машины, способные работать в самых тяжелых условиях эксплуатации при повышенных нагрузках



АО «Завод «Демидовский»

Производитель алюминиевой посуды с антипригарным покрытием



ООО «ГВУРА»

Производство стеклянной крышки и посуды с антипригарным покрытием



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль,
объем отгруженной продукции
(по состоянию на 2025 год)

ООО «РУСАЛ Кремний Урал»

Производство металлургического кремния



АО «УПКБ «ДЕТАЛЬ»

Разработка и производство радиовысотомеров (РВ) и радиовысотомерных систем (РВС) для авиационной и ракетно-космической техники.



АО «Завод медицинских технологий»
(АО «ЗМТ»)

Производство медицинских изделий для операционной (хирургические комплекты одежды и белья, наборы-укладки), для лабораторной диагностики, изделия из пластика.



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционного проекта	Описание инвестиционного проекта
Строительство второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысертском водохранилище в городе Каменске-Уральском	Строительство водовода в Каменске-Уральском повышает надёжность водоснабжения города, обеспечивает его жителей качественной питьевой водой и устраняет угрозы коммунальных аварий
Подготовка к строительству дублера Байновского моста через реку Исеть	Развитие улично-дорожной сети Каменска-Уральского
Строительство легкоатлетического манежа с блоком для игровых видов спорта	Развитие спорта в городе и области
Строительство сетей водоснабжения д. Кодинка	Для решения проблемы водоснабжения и обеспечения пожарной безопасности
Строительство современной картинговой трассы категории «А»	Развитие спорта в городе и области
Благоустройство территории «Аллея Славы»	Создан для сохранения памяти о защитниках Отечества и проведения общественных и культурных мероприятий.
Модернизация коммунальной инфраструктуры	Для повышения качества коммунальных услуг для граждан, улучшения работы инженерных систем и снижения негативного воздействия на окружающую среду

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



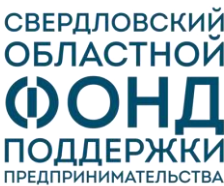
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



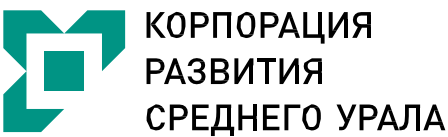
АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

ИНФОРМАЦИЯ О ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ НИШАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционной ниши № 1*

Извлечение скандия из красных шламов алюминиевого производства

Основные характеристики ниши

Отрасли применения скандия - авиационная ракетная, судостроительная.

Информация о сырьевой базе, прочих производственных ресурсах в количественном или стоимостном выражении, кадровом потенциале

Отходы глиноземного производства (РУСАЛ Каменск-Уральский)

Потенциальная /свободная емкость рынка в год (в стоимостном выражении)

Не рассчитывалась

Преимущество муниципального образования

Шламохранилище находится вблизи с границей муниципального образования.

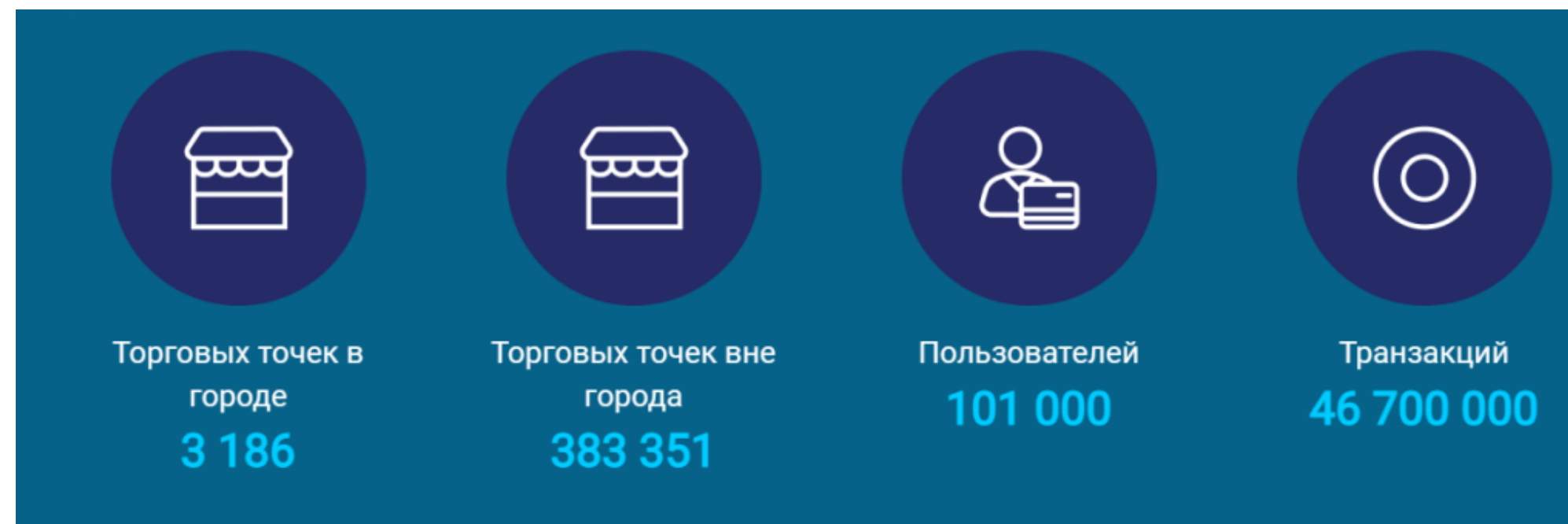
Предполагаемые площадки для размещения: местоположение, вид собственности статус

Промышленные площадки предприятий.

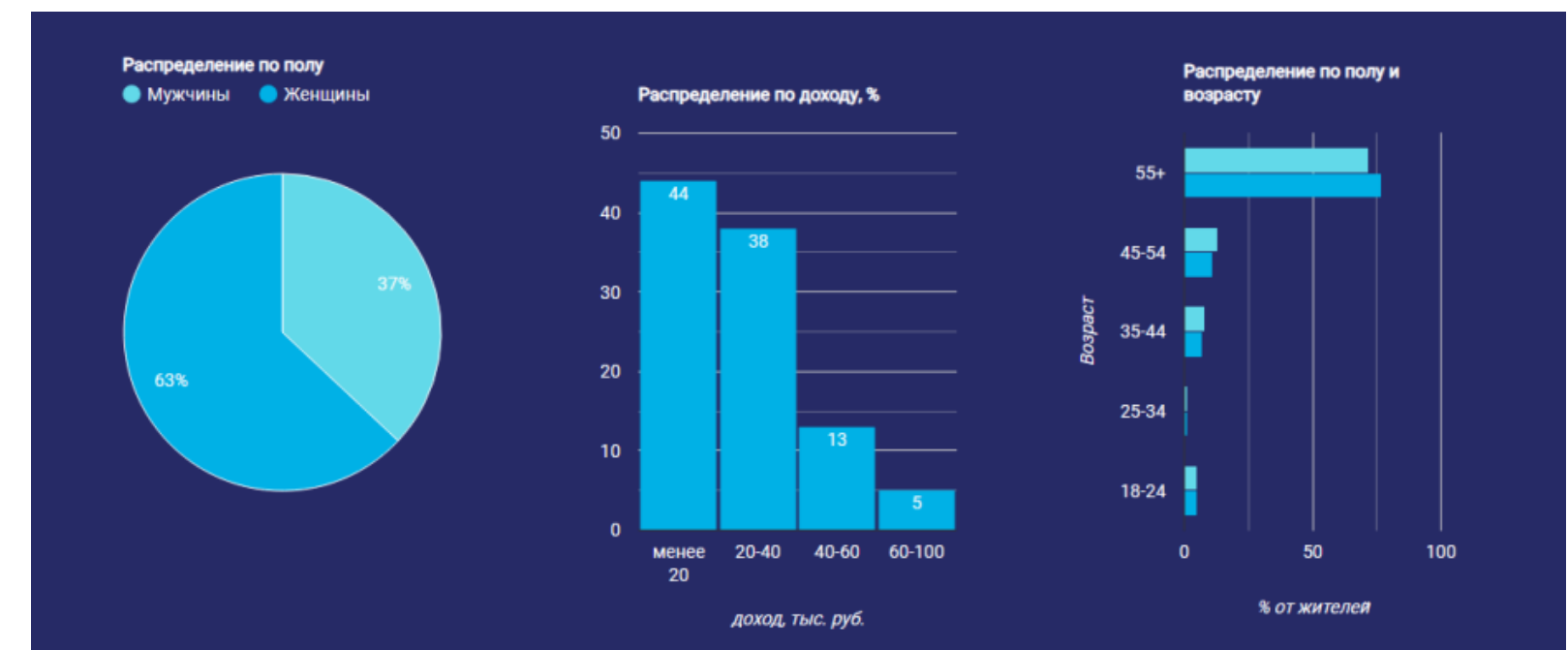
ИНФОРМАЦИЯ О ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ НИШАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Анализ потребительской активности населения, с использованием технологии BIG DATA, на основе исследования безналичных транзакций по банковским картам

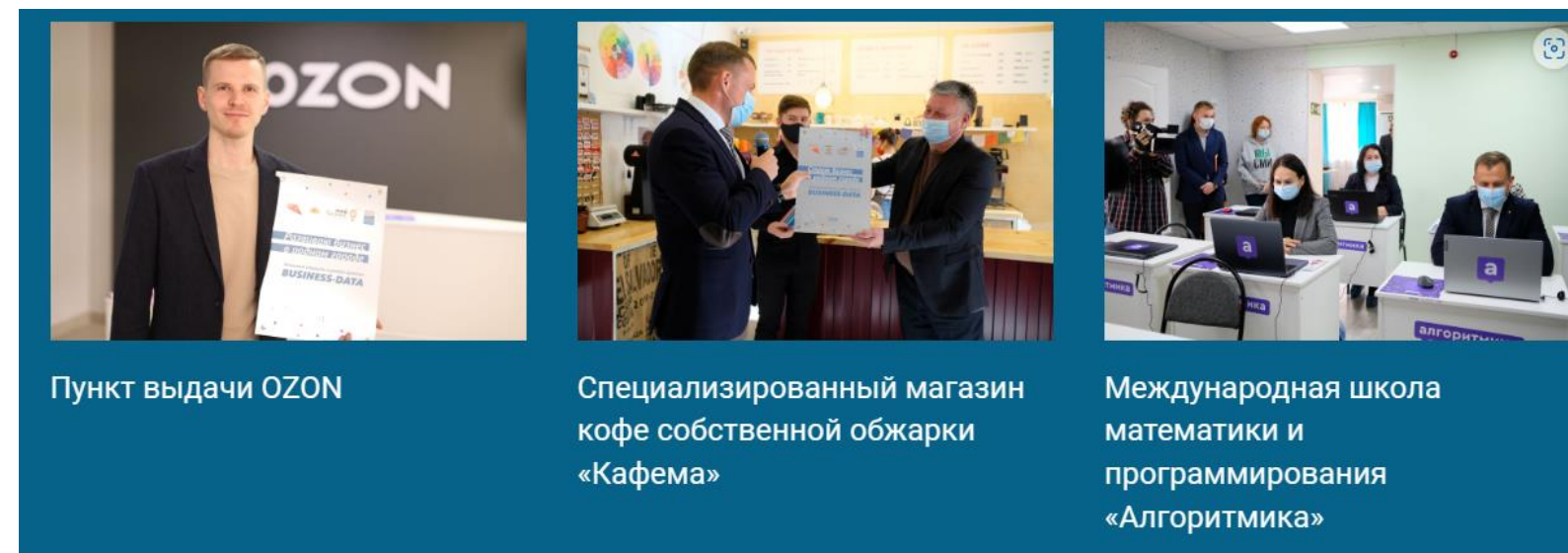
Потребительский анализ



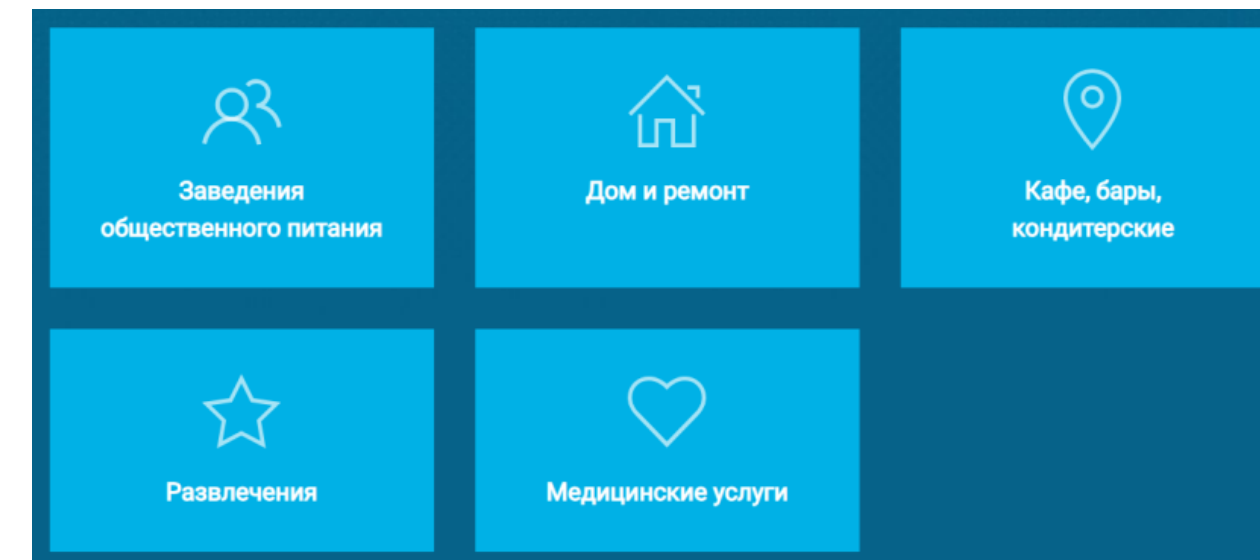
Профиль населения



Перспективные ниши для открытия бизнеса



Реализованные проекты



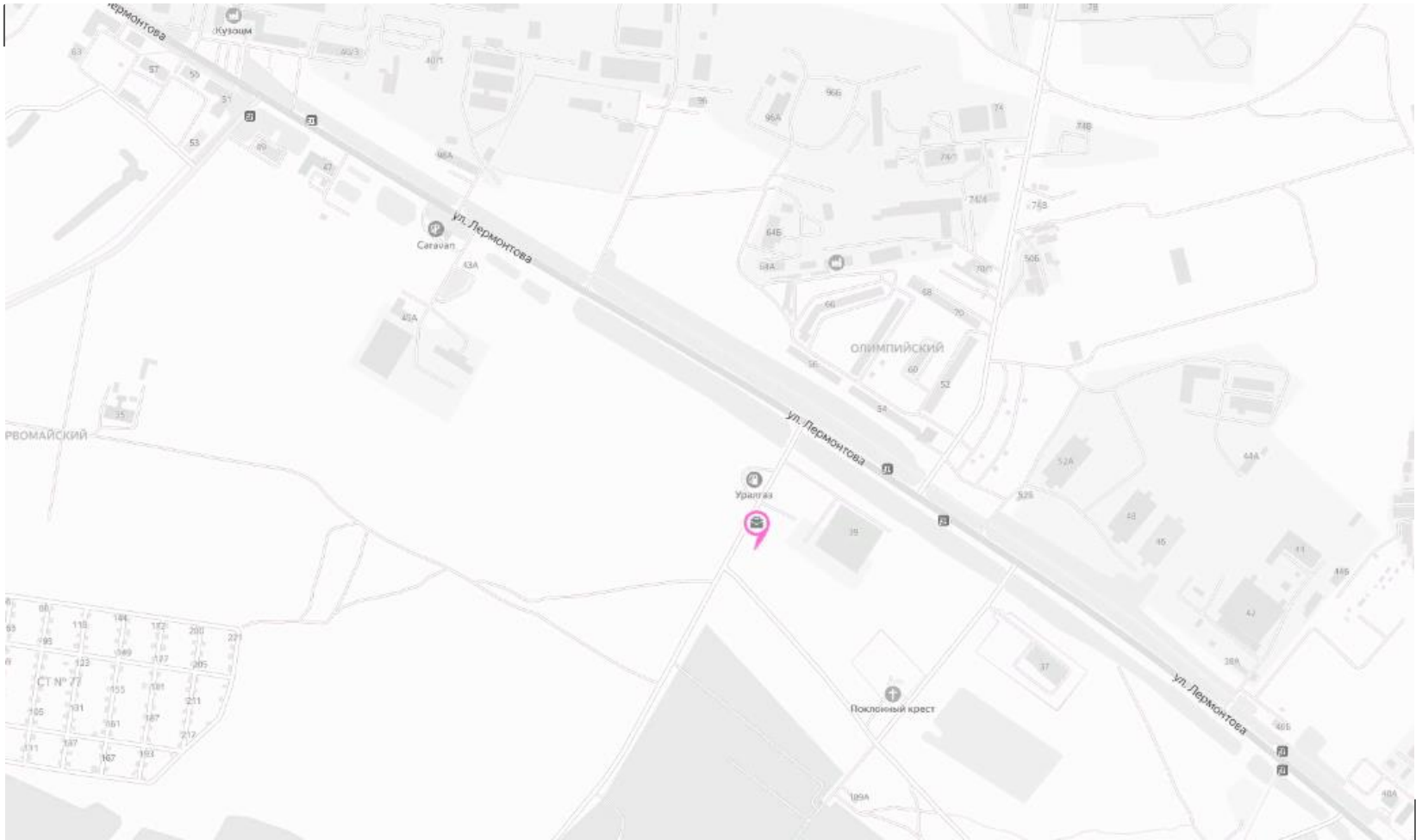
<https://bd.sofp.ru>

<https://bd.sofp.ru/goroda/kamensk-uralskij>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:45:0200126:52
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, участок с южной стороны гаражного массива по ул. Менделеева
Площадь, кв.м	21669
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	предназначенные для размещения объектов коммунально-складского назначения 4-5 класса
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



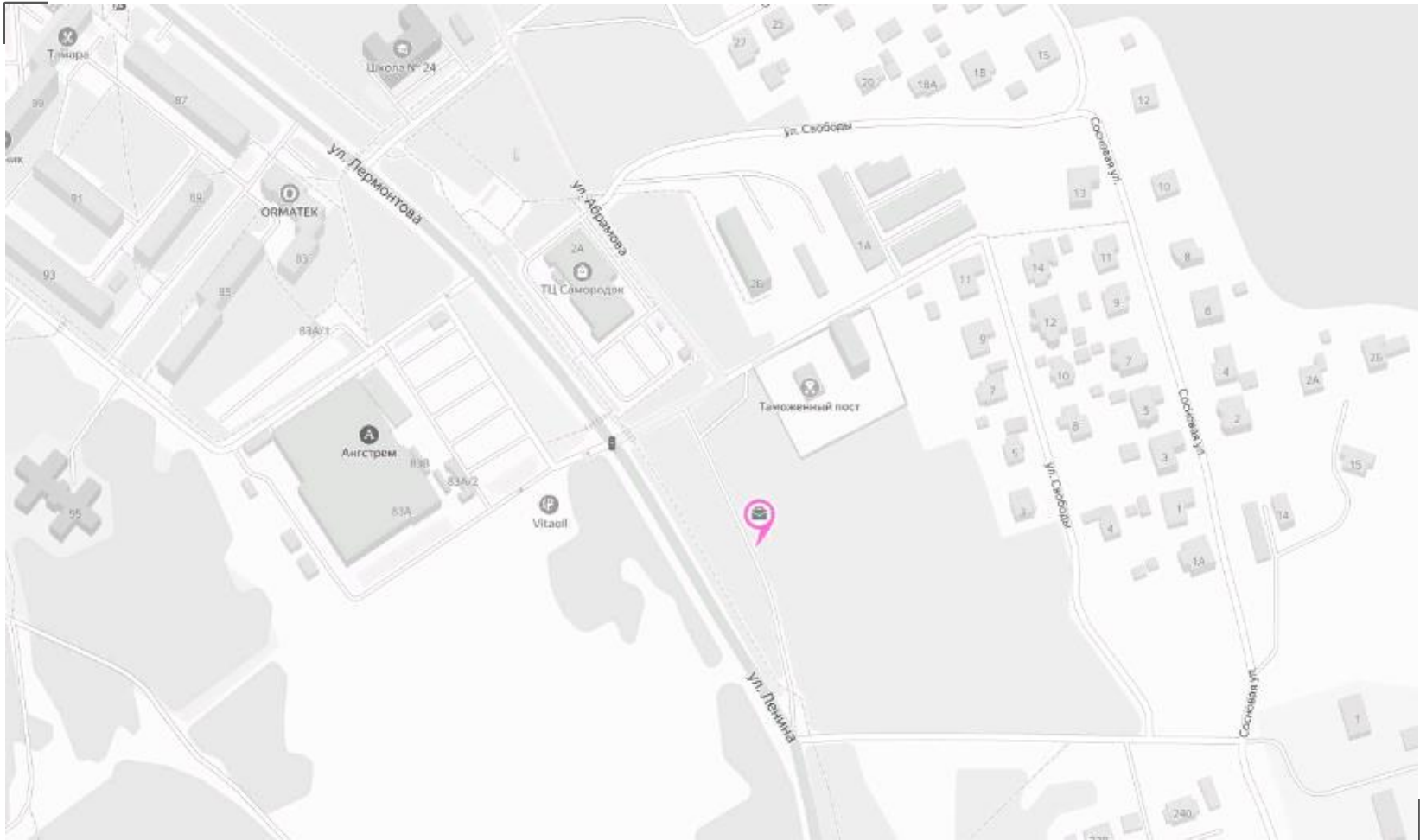
<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/kommunalnye-skladskie-obekty/134-kommunalny-skladskoj-obekt-66-45-0100284-34>

Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:45:0000000:84
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, на пересечении улицы Лермонтова с автодорогой в Лесхоз
Площадь, кв.м	7100
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов розничной торговли
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



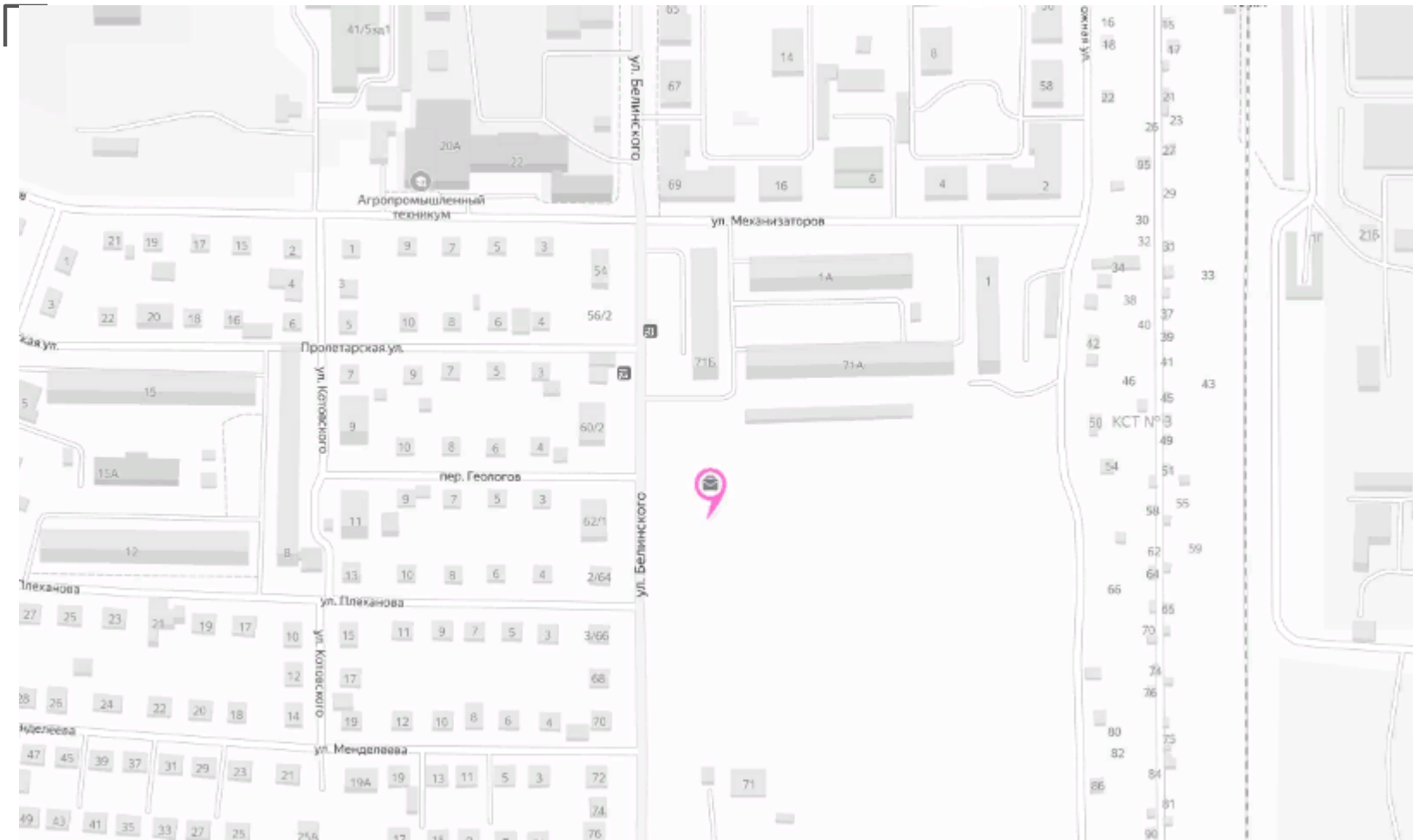
<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/torgovye-ploshchadki/37-torgovaya-ploshchadka-66-45-0000000-84>

Подробная информация на [Инвестиционной карте](#) Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №3

Кадастровый номер	66:45:0200114:24
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, с южной стороны жилого дома №71а по ул.Белинского
Площадь, кв.м	9599
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения производственных зданий
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



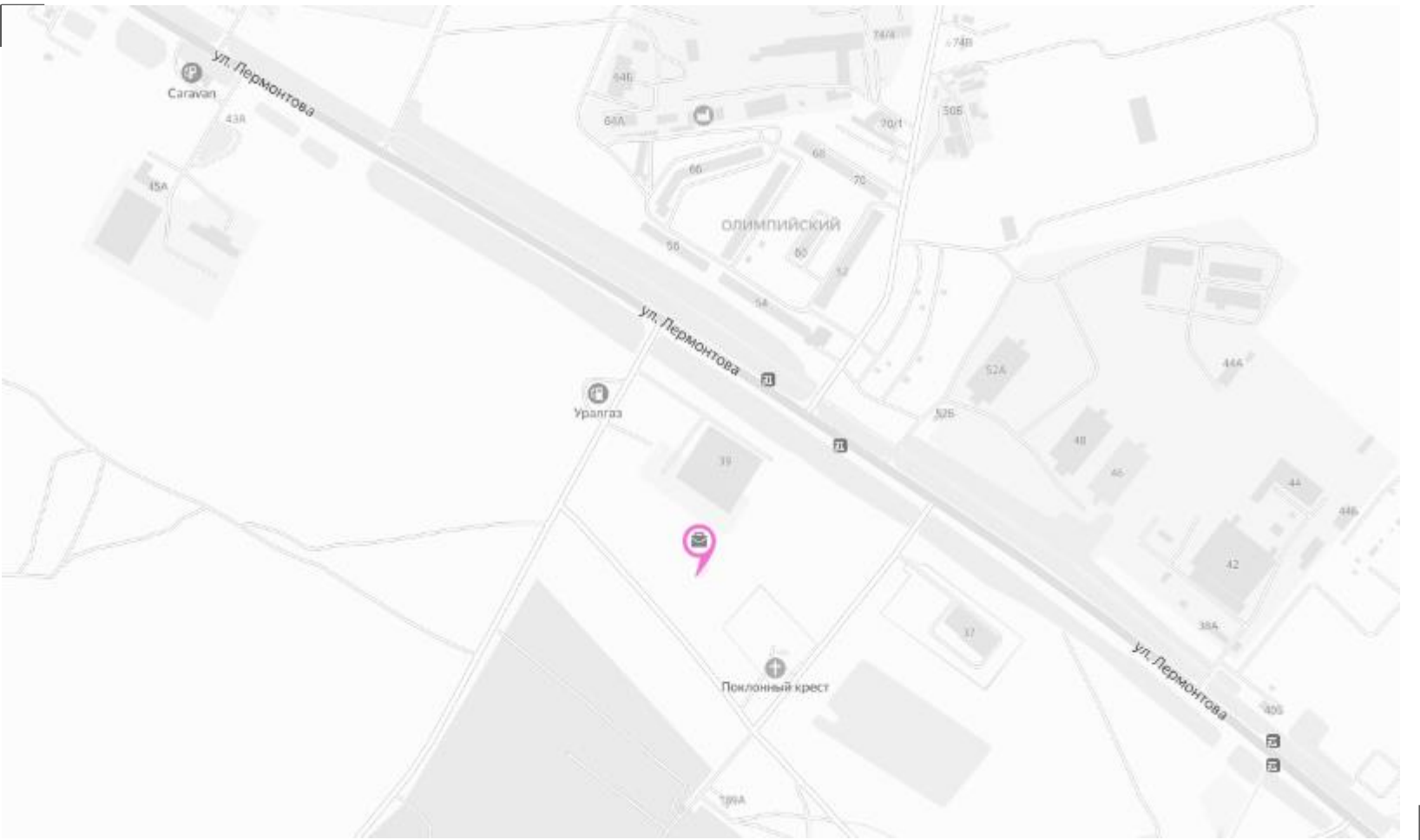
<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/torgovye-ploshchadki/133-torgovaya-ploshchadka-66-45-0200114-23>

Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №4

Кадастровый номер	66:45:0200126:54
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, на пересечении улиц Челябинская и Автоклавщиков
Площадь, кв.м	13440
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность (6.0)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/kommunalnye-skladskie-obekty/136-kommunalny-skladskoj-obekt-66-45-0100284-35>

Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №5

Кадастровый номер	66:45:0100354:124
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, с восточной стороны производственной базы по ул.Лермонтова,78
Площадь, кв.м	14361
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения производственных зданий
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/proizvodstvennye-zdaniya/137-proizvodstvennoe-zdanie-66-45-0100354-124>

Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №6

Кадастровый номер	66:45:0100009:125
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, с восточной стороны автодрома по улице
Площадь, кв.м	23931
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предназначенные для размещения объектов по обслуживанию
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



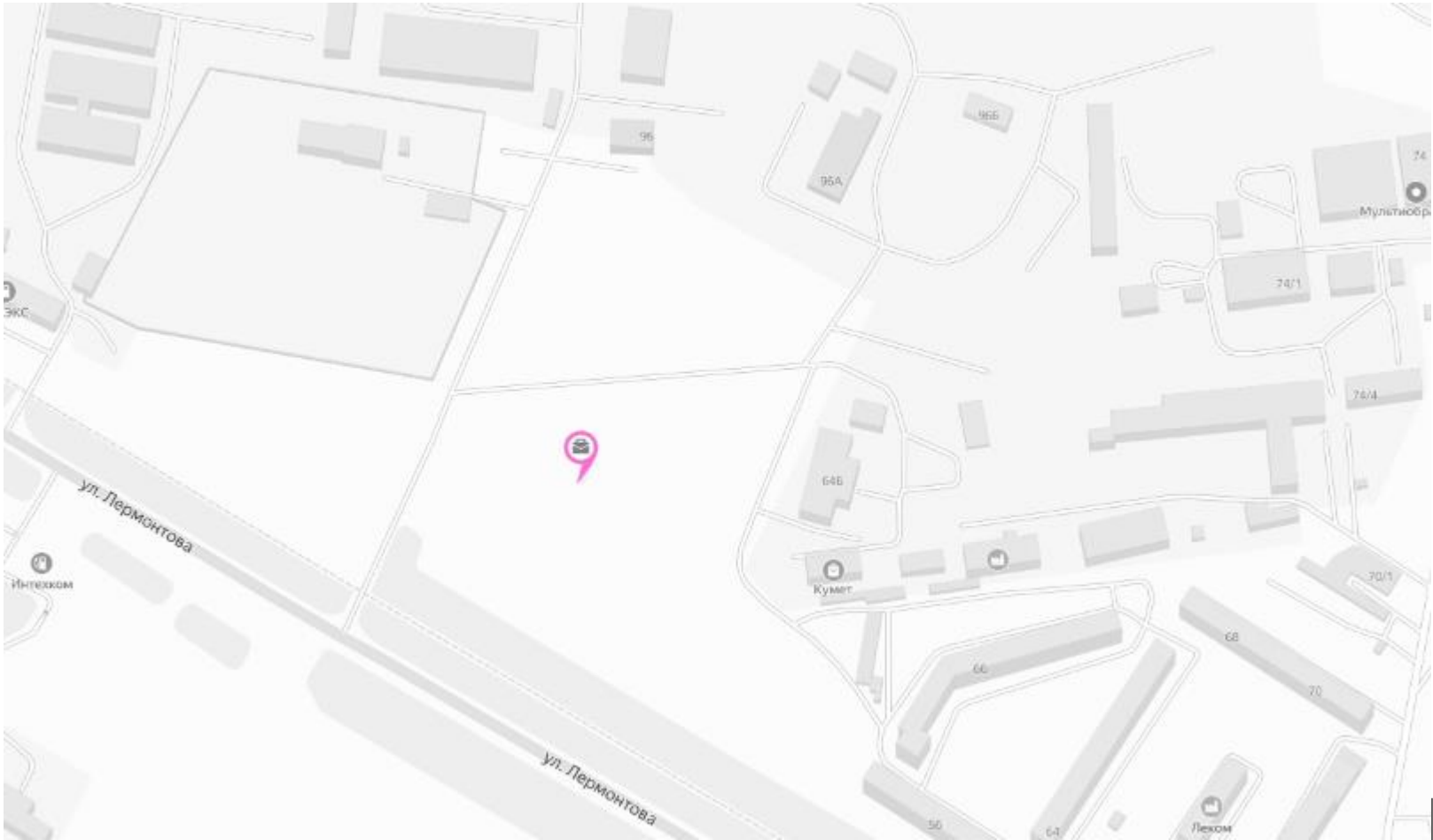
<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/proizvodstvennye-zdaniya/137-proizvodstvennoe-zdanie-66-45-0100354-124>

Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №7

Кадастровый номер	66:45:0200188:541
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский
Площадь, кв.м	15224
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Под объект коммунально-складского хозяйства (открытые складские площадки)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/kommunalnye-skladskie-obekty/138-kommunalny-skladskoj-obekt-66-45-0100309-109>

Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №8

Кадастровый номер	66:45:0100344:17
Адрес земельного участка	Россия, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, на пересечении улицы Лермонтова и дороги на щебкарьер
Площадь, кв.м	8434
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения коммунальных, складских объектов
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Нет данных
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-72



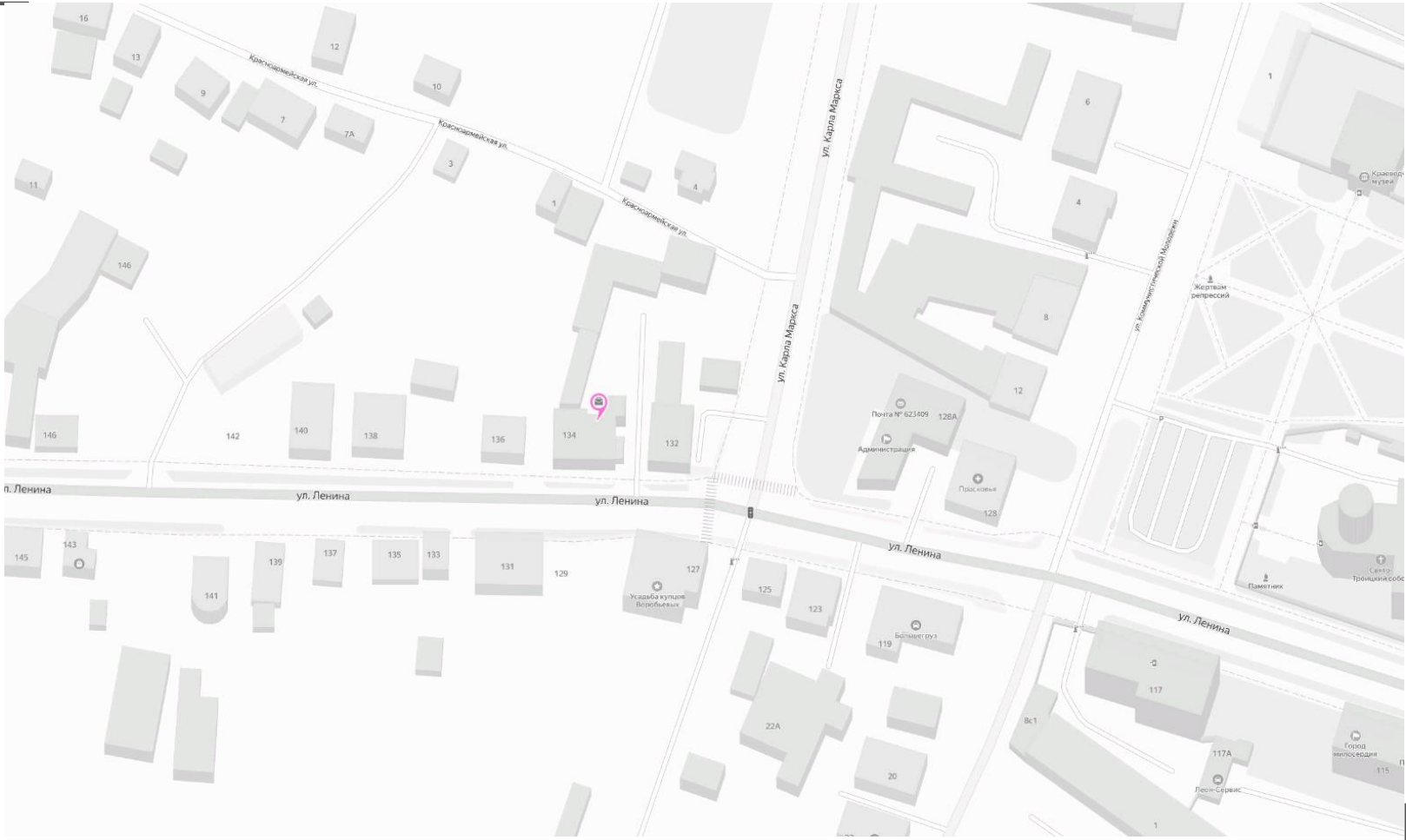
<https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/kommunalnye-skladskie-obekty/139-kommunalny-skladskoj-obekt-66-45-0100344-17>

Подробная информация на [Инвестиционной карте](#) Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Здание г.Каменск-Уральский, ул. Ленина, д 134
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/investitsionnaya-karta/nezhilye-zdaniya-pomeshcheniya/140-nezhiloe-zdanie-66-45-0100399-55
Свободная площадь, кв.м	115,0 кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78

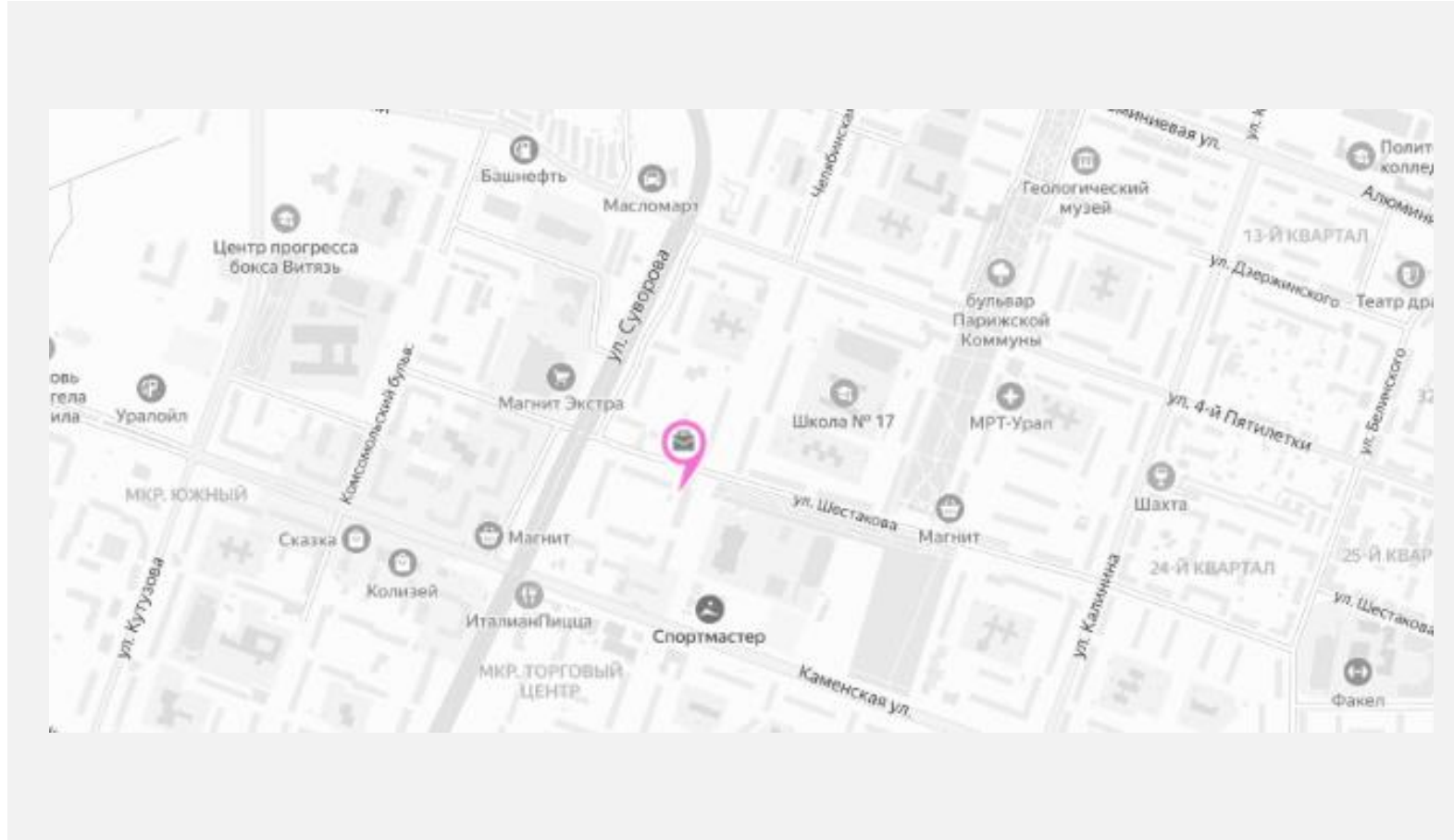


Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №2

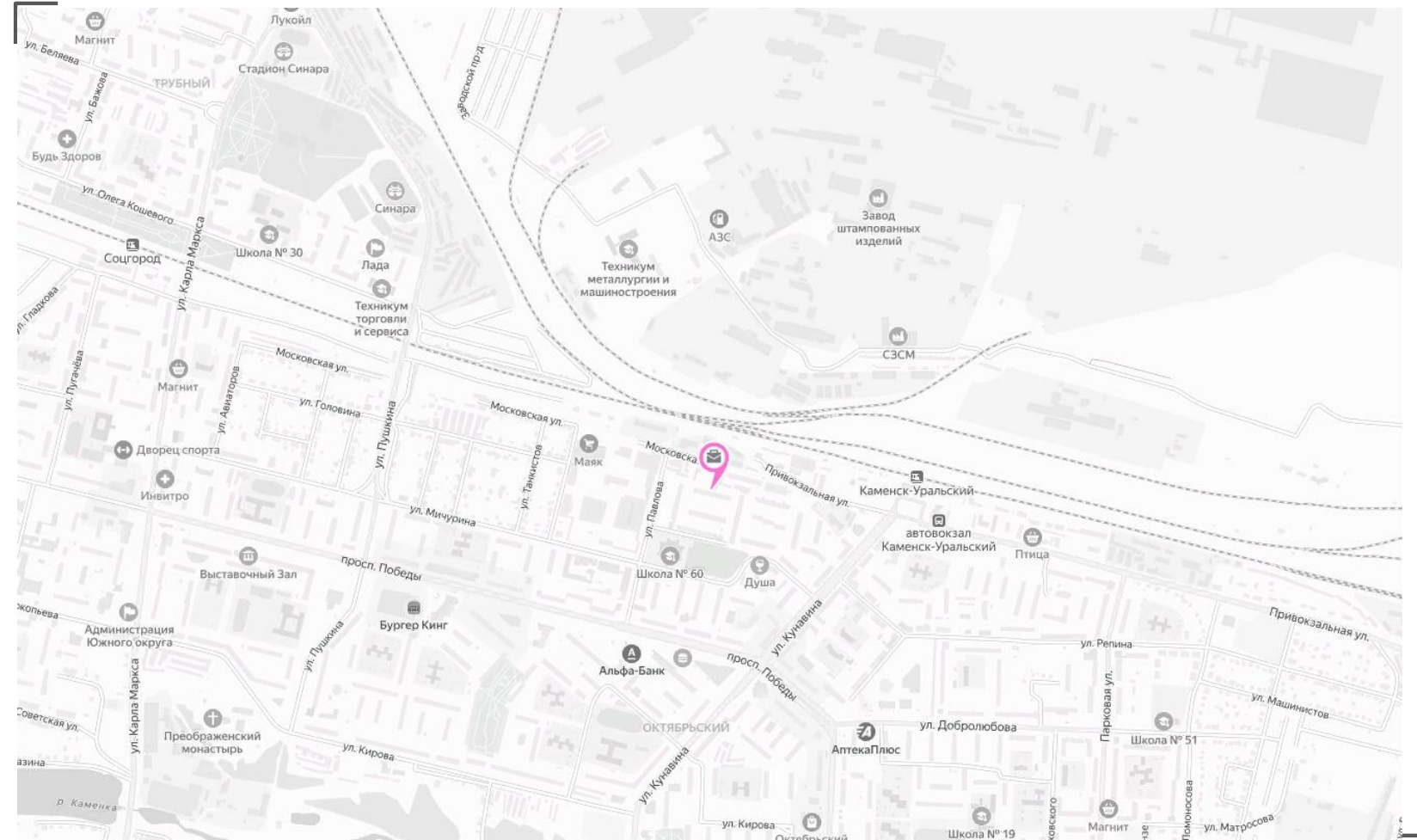
Наименование площадки	Помещение г.Каменск-Уральский, ул.Челябинская, 22
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/35-investitsionnaya-karta/dlya-smp/143-pomeshchenie-66-45-0200247-2220
Свободная площадь, кв.м	15 кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

Инвестиционный профиль Каменск-Уральский городской округ

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Лермонтова, д.38
Тип площадки	
Свободная площадь, кв.м	157,1кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78

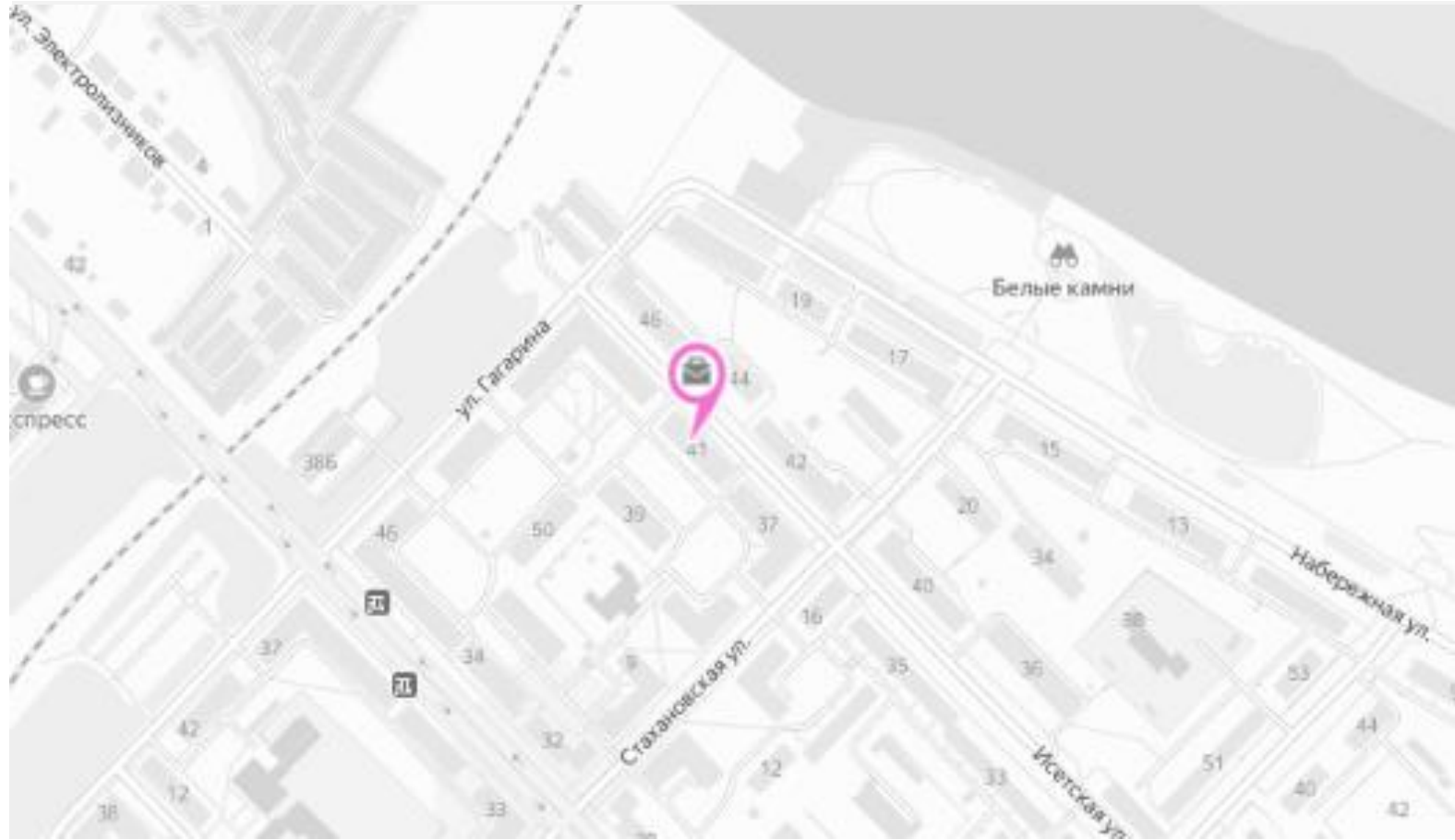


 Инвестиционная карта
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №4

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Исетская 41, лит.А
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/35-investitsionnaya-karta/dlya-smp/225-pomeshchenie-66-45-0000000-9959
Свободная площадь, кв.м	16,9 кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №5

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Калинина, 38
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/35-investitsionnaya-karta/dlya-smp/226-nezhiloe-pomeshchenie-66-45-0100135-2387
Свободная площадь, кв.м	149,1 кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78

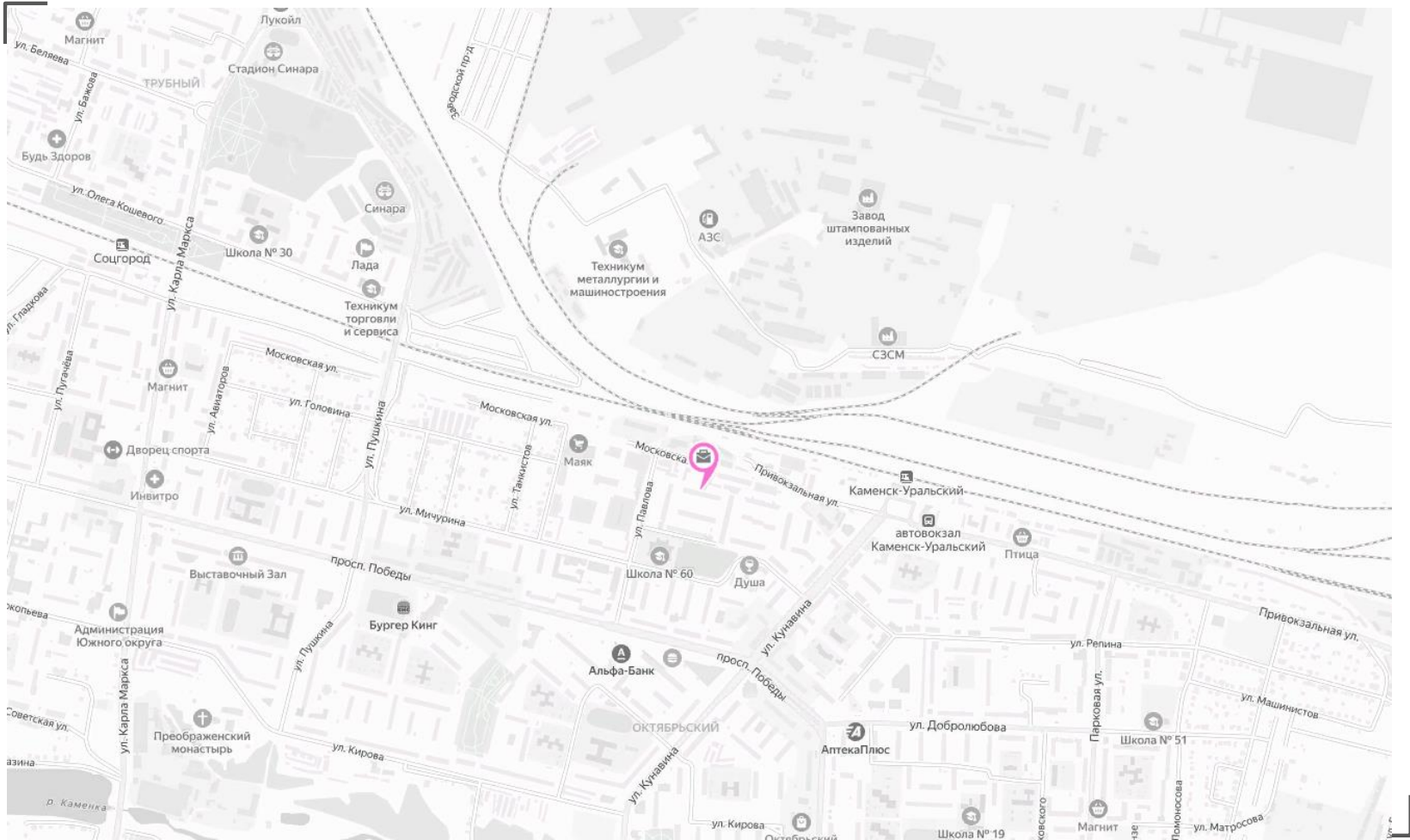


Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №6

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Лермонтова, д.38
Тип площадки	
Свободная площадь, кв.м	33,3кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №7

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Строителей, 27
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/35-investitsionnaya-karta/dlya-smp/228-nezhiloe-pomeshchenie-66-45-0200251-39
Свободная площадь, кв.м	148,6кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №8

Наименование площадки	Нежилое подвальное помещение г.Каменск-Уральский, ул. Строителей, 27
Тип площадки	https://invest-ku.ru/ploshchadki/35-investitsionnaya-karta/dlya-smp/229-nezhiloe-pomeshchenie-66-45-0200251-40
Свободная площадь, кв.м	11,2 кв.м.
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется
Контакты	(3439) 39-67-70 , 39-67-78



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области



Свердловская
область



Каменск-Уральский
городской округ

Инвестиционный профиль

**КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

(3439) 39-69-55